**ПРОТОКОЛ №5**

**заседания Специализированного органа по контролю**

**за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО** **«ГС** **РМЭ»)**

Дата проведения: **21.03.2024**

Время проведения: **09–00**

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по контролю за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ» (далее по тексту – Контрольной комиссии) Председатель Контрольной комиссии Королева Екатерина Германовна.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

1. Королева Екатерина Германовна – Председатель Контрольной комиссии, директор ООО «СК «КВАРТАЛ»

2. Ландышева Галина Федоровна – начальник экспертного отдела АСРО «ГС РМЭ»

3. Матрёнина Светлана Александровна – заместитель начальника экспертного отдела АСРО «ГС РМЭ»

4. Бобонина Светлана Юрьевна – эксперт АСРО «ГС РМЭ»

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. сообщила, что на момент открытия заседания из **5** членов Контрольной комиссии в работе принимают участие **4** члена. Кворум имеется, Контрольная комиссия правомочна принимать решения, и предложила открыть заседание Контрольной комиссии.

**РЕШИЛИ:**

Открыть заседание Контрольной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил заседание Контрольной комиссии открытым.

**О ВЫБОРАХ СЕКРЕТАРЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. предложила избрать секретарём Контрольной комиссии эксперта АСРО «ГС РМЭ» Бобонину Светлану Юрьевну в соответствии с п. 2.9 «Положения о Специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ», утверждённого решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 15.06.2023 №12), и Приказом от 09.08.2021 №75-ОД.

Подсчёт голосов поручить секретарю Бобониной С. Ю.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарём Контрольной комиссии Бобонину Светлану Юрьевну. Подсчёт голосов поручить секретарю Бобониной С. Ю.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. предложила утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии:

1. О рассмотрении результатов документарных плановых проверок, проведённых с 15 по 29 февраля 2024 года.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов документарных плановых проверок, проведённых с 15 по 29 февраля 2024 года»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила присутствующим о результатах документарных плановых проверок, проведённых с 15 по 29 февраля 2024 года.

Документарные плановые проверки проводились на предмет:

*– Проверка исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров;*

*– Проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключённым членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.*

В соответствии с Планом проверок членов АСРО «ГС РМЭ» на 2024 год, утверждённым решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 19.12.2023 №20), в феврале 2024 года было запланировано проверить **126** организаций.

Проведено **125** плановых проверок, в **1**-й организации плановая проверка не проводилась:

ООО КПК «Климат» – членство в АСРО «ГС РМЭ» прекращено на основании заявления о добровольном выходе от 26.12.2023, вх. №458.

Согласно приказу АСРО «ГС РМЭ» от 10.01.2024 №01-ОД с 01 по 21 февраля 2024 года проведено **84** плановые проверки, с 15 по 29 февраля 2024 года проведена **41** проверка.

На заседании Контрольной комиссии рассмотрены материалы **41** плановой проверки, проведённой с 15 по 29 февраля 2024 года (список организаций см. приложение).

Материалы **84** плановых проверок, проведённых с 01 по 21 февраля 2024 года, были рассмотрены ранее на заседании Контрольной комиссии (протокол от 12.03.2024 №4).

При осуществлении контроля исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров, нарушение выявлено в одной организации – ООО «СМП-3000».

По результатам проверки ООО «СМП-3000» выявлено ненадлежащее исполнение обязательств (просрочка) по договору подряда №ФРТ-17/1628-22 от 06.07.2022 на «Строительство дошкольного образовательного учреждения на 380 мест по адресу: Московская область, Одинцовский район, вблизи с. Лайково», дата окончания исполнения которого 30.12.2023. Информация, подтверждающая исполнение обязательств по данному договору, ООО «СМП-3000» не предоставлена.

При осуществлении контроля соответствия фактического совокупного размера обязательств членов Ассоциации предельному размеру обязательств нарушений не выявлено.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акты плановых проверок без выявленных нарушений **40** членов Ассоциации. Материалы приобщить в дела членов АСРО «ГС РМЭ».

2. Утвердить акт плановой проверки с выявленными нарушениями организации: ООО «СМП-3000». Материалы направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель

Контрольной комиссии Королева Е. Г.

Секретарь

Контрольной комиссии Бобонина С. Ю.

Приложение к протоколу

Контрольной комиссии №5 от 21.03.2024

| **№ п/п** | **Рег. №** | **Наименование юридического лица**  **(фамилия, имя, отчество ИП)** | **ИНН** | **ОГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **131** | ООО «РемМастер» | 1215136518 | 1081215008874 |
|  | **346** | ООО «РЕГИОНГАРАНТ» | 1215185890 | 1141215019791 |
|  | **355** | ООО «Фирма «Нирит» | 1216008100 | 1021202249705 |
|  | **360** | ООО «ПМК-1» | 1215187791 | 1151215001783 |
|  | **361** | ООО «ПТМ» | 1215209004 | 1161215053526 |
|  | **362** | ООО «Инженерный центр «Поланса» | 1215088790 | 1031200417467 |
|  | **363** | АО «Спецгидрострой» | 1655272286 | 1131690044364 |
|  | **364** | ООО фирма «СРС» | 1215093832 | 1041200406345 |
|  | **375** | ООО «Конструктор» | 1218002086 | 1181215006576 |
|  | **377** | ООО «Нова-Строй» | 1657090690 | 1101690002600 |
|  | **379** | ИП Коковин И. Н. | 121302767152 | 311122206400028 |
|  | **380** | ООО «ТАПАС» | 1215189823 | 1151215003708 |
|  | **384** | ООО «ЭСИ» | 1215218305 | 1171215004157 |
|  | **387** | ООО «Климат М» | 1215114730 | 1061215084325 |
|  | **388** | ООО «Диметриус» | 1210003659 | 1071222000409 |
|  | **392** | ООО «ДомСтройСервис» | 1216012917 | 1041205000836 |
|  | **397** | ООО «ТСК «РУАЛ» | 1660187741 | 1131690045904 |
|  | **398** | ООО «Транс-Лифт» | 6439094091 | 1186451002616 |
|  | **402** | ООО «ДартСтрой» | 1215228470 | 1191215002351 |
|  | **404** | ООО «Спецгазстрой» | 1215234642 | 1211200000659 |
|  | **406** | ООО «Инженерные Системы» | 1215130643 | 1081215003066 |
|  | **409** | ООО «СМК «ИнтерСтрой» | 1215171953 | 1131215003226 |
|  | **410** | ООО «ЭкспертДорСтрой» | 1218003410 | 1211200001638 |
|  | **411** | ООО «Аспект» | 1215231360 | 1201200000154 |
|  | **413** | ООО СЗ «КВАРТСТРОЙ» | 1215235325 | 1211200001704 |
|  | **415** | ООО Компания «БАМ» | 1215081700 | 1021200752759 |
|  | **420** | ООО «ПК МИРО» | 1215228110 | 1191215001801 |
|  | **421** | ООО «ВОЛГАСТРОЙ» | 1215222140 | 1181215000218 |
|  | **424** | ООО «СЗ «ЮрСтрой» | 1218001621 | 1181215000450 |
|  | **425** | ООО «ЖРС» | 1203007162 | 1081225000361 |
|  | **426** | ООО «СМП-3000» | 1659145289 | 1141690032571 |
|  | **427** | ИП Разинов В. П. | 121505232402 | 316121500075802 |
|  | **429** | ООО «Универстрой» | 1200004861 | 1221200000801 |
|  | **430** | ООО «Берлога» | 1213006062 | 1151218000207 |
|  | **431** | ООО «Волжская Строительная Компания» | 1224008047 | 1211200000956 |
|  | **433** | ООО «СК «ПИК» | 1200003579 | 1211200004971 |
|  | **434** | ООО «ДЕАЛСТРОЙ» | 1215181535 | 1141215004182 |
|  | **435** | ООО «СК Монолит» | 1215231480 | 1201200000319 |
|  | **436** | ООО «Скобаръ» | 1215164018 | 1121215003634 |
|  | **437** | ООО «Марстройгаз», г. Волжск | 1200007559 | 1221200003496 |
|  | **438** | ООО СЗ «ДИАГОНАЛЬ» | 1200002600 | 1211200003046 |